

# Antrag auf Erteilung eines Wohnberechtigungsscheins

nach § 8 Abs. 4 Schleswig-Holsteinisches  
Wohnraumförderungsgesetz (SHWoFG) zum Bezug einer  
- geförderten Wohnung  
- Wohnung mit Sozialbindung

**Stadt Ahrensburg**  
**- Fachdienst II.4 -**

Eingangsstempel der Behörde

**22926 Ahrensburg**

Die nachfolgend erbetenen Angaben sind notwendig, um prüfen zu können, ob die gesetzlichen Voraussetzungen für die von Ihnen beantragte Bescheinigung vorliegen. Laut Nr. 3.2.3 Abs. 3 der Verwaltungsbestimmungen zum Schleswig-Holsteinischen Wohnraumförderungsgesetz (VB-SHWoFG) muss darauf hingewiesen werden, dass die Angaben auf der Grundlage des § 8 Abs. 4 SHWoFG zum Zwecke der Bearbeitung des Antrages erhoben, gespeichert und genutzt werden. Eine Verweigerung von Angaben kann zur Ablehnung des Antrages führen.

## 1. Antragsteller/in

Familienname	ggf. Geburtsname
Vorname	Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ)
Straße	Hausnummer
PLZ	Ort

### Ich bin

- ledig  
 dauernd getrennt lebend  
 geschieden  
 verwitwet  
 in einer Lebenspartnerschaft seit .....

verheiratet seit .....

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Angestellte/r   | <input type="checkbox"/> Pensionär/in                    |
| <input type="checkbox"/> Arbeiter/in     | <input type="checkbox"/> Selbständige/r                  |
| <input type="checkbox"/> Beamter/Beamtin | <input type="checkbox"/> Student/in                      |
| <input type="checkbox"/> Rentner/in      | <input type="checkbox"/> Auszubildende/r                 |
| <input type="checkbox"/> arbeitslos      | <input type="checkbox"/> sonstige/r Nichterwerbstätige/r |

Haben Sie im letzten Jahr einen § 8-Schein beantragt?  ja  nein

## 2. Haushaltsangehörige, die in die künftige Wohnung aufgenommen werden:

Ifd. Nr.	Familienname	Vorname	Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ)	Verhältnis zum Antragsteller/zur Antragstellerin (z. B. Ehemann, Tochter, Sohn)	Beruf
1	Antragsteller/in				
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

Haben Sie ein Kind, das beim anderen Elternteil lebt?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Wenn ja, haben Sie für dieses Kind ein gemeinsames Sorgerecht betreuen Sie dieses Kind annähernd zu gleichen Teilen	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> ja
benötigen Sie für dieses Kind einen zusätzlichen Raum	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja

## 3. Sind Sie oder ein anderer Haushaltsangehöriger vorübergehend vom Haushalt abwesend?

(Haushaltsangehörige, die vom Haushalt vorübergehend abwesend sind, sind z. B. Studierende, Auszubildende, Seeleute, Häftlinge.)

nein       ja, folgende

1.	Familienname	Vorname
	Dauer der Abwesenheit (von – bis)	Grund

2.	Familienname	Vorname
	Dauer der Abwesenheit (von – bis)	Grund

**4. Besitzen Sie oder eine andere zu Ihrem Haushalt rechnende Person ausschließlich die Staatsangehörigkeit eines Landes, das nicht Mitglied der Europäischen Union ist?**

- nein
- ja, bitte weisen Sie nach, dass nicht nur ein vorübergehendes Aufenthaltsrecht (mind. 1 Jahr) in der Bundesrepublik besteht.

**5. Angaben über die jetzige Wohnung (bitte Mietvertrag vorlegen)**

Ist die Wohnung öffentlich gefördert?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Wohnfläche in m <sup>2</sup>	Miete je m <sup>2</sup> /Kaltmiete	Anzahl der Wohnräume

**6. Angaben über die künftige Wohnung**

Haben Sie eine bestimmte öffentliche Wohnung in Aussicht?		
<input type="checkbox"/> nein		
<input type="checkbox"/> ja ( <b>Bitte legen Sie das für Sie persönlich ausgestellte Mietangebot vor.</b> )		
Ort, Straße, Hausnr., Stockwerk		
Vermieter/in (Name, Adresse)		
Wohnfläche in m <sup>2</sup>	Miete je m <sup>2</sup> /Kaltmiete	Anzahl der Wohnräume
Wurde zum Bau ein Finanzierungsbeitrag geleistet?		
<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von		

**7. Begründung für einen zusätzlichen Raumbedarf**

Besteht ein zusätzlicher Raumbedarf oder wird dieser in Zukunft entstehen? Wenn ja, warum? Ab wann?
---

**8. Kindergeld bei Haushaltsabwesenheit**

Falls Sie allein mit Kindern zusammen wohnen und wegen Erwerbstätigkeit oder Ausbildung nicht nur kurzfristig vom Haushalt abwesend sind: Erhalten Sie Kindergeld für ein Kind oder mehrere Kinder?

- nein  ja

Name des Kindes/der Kinder:

-----

## 9. Schwerbehinderteneigenschaft

nein  ja, folgende

1.	Familienname	Vorname
Behinderungsgrad/Pflegebedürftigkeit		
<input type="checkbox"/> die Person hat einen GdB von über 50 und/oder		
<input type="checkbox"/> ist häuslich pflegebedürftig i. S. des § 14 SGB XI Höhe des Pflegegrades ____ (bitte eintragen)		
Gültigkeitsdauer des Schwerbehindertenausweises bis: .....		
folgende Merkzeichen sind vorhanden: <input type="checkbox"/> aG <input type="checkbox"/> BI <input type="checkbox"/> H		

2.	Familienname	Vorname
Behinderungsgrad/Pflegebedürftigkeit		
<input type="checkbox"/> die Person hat einen GdB von über 50 und/oder		
<input type="checkbox"/> ist häuslich pflegebedürftig i. S. des § 14 SGB XI Höhe des Pflegegrades ____ (bitte eintragen)		
Gültigkeitsdauer des Schwerbehindertenausweises bis: .....		
folgende Merkzeichen sind vorhanden: <input type="checkbox"/> aG <input type="checkbox"/> BI <input type="checkbox"/> H		

## 10. Zahlung von Unterhaltsleistungen

Zahlen Sie oder eine andere zum Haushalt gehörende Person aufgrund gesetzlicher Verpflichtungen Unterhalt?

nein  ja, folgende

### I. Haushaltsmitglied:

Zahlungspflichtiger: Familienname: Vorname:

Zahlungsempfänger: Familienname: Vorname:

Anschrift:

Verwandtschaftsverhältnis:

Betrag pro Monat (Euro):

Grund:

- Die Person ist zur Ausbildung auswärts untergebracht
- Die Person ist ein nicht zum Haushalt rechnender früherer oder getrennt lebender Ehegatte oder Lebenspartner.
- Die Person ist ein Kind, das beiden dauerhaft getrennt lebenden Elternteilen als Haushaltsmitglied zugerechnet wird und für das Aufwendungen als Haushaltsmitglied bei dem anderen Elternteil geleistet wird.
- Die Person ist eine sonstige Person, die nicht zum Haushalt zählt.

<b>II. Haushaltsmitglied:</b>		
Zahlungspflichtiger:	Familienname:	Vorname:
Zahlungsempfänger:	Familienname:	Vorname:
Anschrift:		
Verwandtschaftsverhältnis:		
Betrag pro Monat (Euro):		
Grund:	<input type="checkbox"/> Die Person ist zur Ausbildung auswärts untergebracht <input type="checkbox"/> Die Person ist ein nicht zum Haushalt rechnender früherer oder getrennt lebender Ehegatte oder Lebenspartner. <input type="checkbox"/> Die Person ist ein Kind, das beiden dauerhaft getrennt lebenden Elternteilen als Haushaltsmitglied zugerechnet wird und für das Aufwendungen als Haushaltsmitglied bei dem anderen Elternteil geleistet wird. <input type="checkbox"/> Die Person ist eine sonstige Person, die nicht zum Haushalt zählt.	

### 11. vorhandenes erhebliches Vermögen

Eine Wohnberechtigung für eine geförderte Wohnung setzt voraus, dass Wohnungssuchende auf eine geförderte Wohnung angewiesen sind. Sie ist deshalb trotz Einhaltens der Einkommensgrenzen abzulehnen, wenn der Haushalt über erhebliches Vermögen verfügt. Von einem erheblichen Vermögen ist in der Regel auszugehen, wenn die Summe des verwertbaren Vermögens der zu berücksichtigenden Haushaltsmitglieder 60.000,00 € für das erste zu berücksichtigende Haushaltsmitglied und 30.000,00 € für jedes weitere zu berücksichtigende Haushaltsmitglied übersteigt. Nach den Gesamtumständen des jeweiligen Einzelfalls ist dann zu prüfen, ob die Ausstellung eines Wohnberechtigungsscheines dem Zweck des Schleswig-Holsteinischen Wohnraumförderungsgesetzes widerspricht. Als verwertbares Vermögen sind insbesondere zu betrachten: Bank- und Sparguthaben, Wertpapiere, Aktien, Aktienfonds, selbst bewohnter Haus- und Wohnungsbesitz, nicht selbst bewohnter Haus- und Wohnungsbesitz und sonstige Immobilien, bebaute und unbebaute Grundstücke.

Verfügen Sie oder eines der weiteren Haushaltsmitglieder über verwertbares Vermögen, das in der Summe den Wert von 60.000,00 € für das erste und 30.000,00 € je weiteres Haushaltsmitglied übersteigt?

nein       ja

Wenn vorstehende Frage mit ja beantwortet wurde:

Sind Sie oder eine zu Ihrem Haushalt rechnende Person Eigentümer in (Allein- oder Miteigentum) einer Eigentumswohnung, eines Ein- oder Mehrfamilienhauses?

nein       ja

Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Wohnfläche (m <sup>2</sup> )	

### 12. Einnahmen

Einkommen im Sinne des Schleswig-Holsteinischen Wohnraumförderungsgesetzes ist die Summe der positiven Einkünfte nach § 2 Abs. 1 und 2 des Einkommensteuergesetzes sowie bestimmte steuerfreie Einnahmen nach § 14 Abs. 2 Wohngeldgesetz. Tragen Sie bitte die Einnahmen aller unter der Nummer 2 aufgeführten Personen einzeln und mit ihrem Bruttobetrag ein. Es sind grundsätzlich die im Antragsmonat und den folgenden 11 Monaten zu erwartenden Einnahmen anzugeben. Lassen sich verlässliche Aussagen über diese zu erwartenden Einnahmen nicht machen (z. B. bei erheblichen Schwankungen der Einnahmen), sind die Einnahmen der letzten 12 Monate vor der Antragstellung anzugeben. Einmalige Einnahmen sind ebenfalls anzugeben, auch soweit sie in den letzten 3 Jahren vor der Antragstellung angefallen und den genannten Zeiträumen zuzurechnen sind.

<b>Bitte alle Personen mit Einnahmen eintragen</b>	<b>Antragsteller/in</b>	<b>Name, Vorname</b>	<b>Name, Vorname</b>
<b>Einnahmen aus</b>	<b>Bruttobetrag</b>	<b>Bruttobetrag</b>	<b>Bruttobetrag</b>
nichtselbständiger Arbeit/Pension	€	€	€
geringfügiger Beschäftigung	€	€	€
Abfindungen	€	€	€
selbständiger Arbeit/Gewerbe	€	€	€
Kapitalvermögen (z. B. Zinsen)	€	€	€
Vermietung/Verpachtung	€	€	€
Landwirtschaft	€	€	€
Renten aller Art/ auch Betriebsrenten	€	€	€
Unterhaltsleistungen	€	€	€
Kinder- und Jugendhilfe i. S. d. Wohnraumförderungsgesetzes	€	€	€
Arbeitslosengeld I	€	€	€
Unterhaltsgeld	€	€	€
Krankengeld/Verletztengeld Krankentagegeld	€	€	€
Mutterschaftsgeld/Zuschüsse zum Mutterschaftsgeld	€	€	€
Unterhaltshilfe	€	€	€
Leistungen nach dem SGB II (Bürgergeld)	€	€	€
Leistungen nach dem SGB XII Grundsicherungsgesetz	€	€	€
Versorgungsbezüge an Wehr-/Zivildienstbeschäftigte/ Hinterbliebene/Kriegsbe- schädigte/Kriegshinterbliebene und gleichgestellte Personen	€	€	€
BAföG/Berufsausbildungs- Beihilfe/Ausbildungsgeld/ Stipendien	€	€	€
Sachleistungen	€	€	€
sonstige Einnahmen	€	€	€
<b>Werbungskostenpauschbeträge für steuerpflichtige Einnahmen werden ohne Nachweis berücksichtigt. Höhere Aufwendungen und Werbungskosten für steuerfreie Einnahmen müssen Sie uns nachweisen.</b>			
<b>Auch freiwillige Beiträge zu einer Krankenversicherung oder zur Altersvorsorge können zur Erhöhung eines Pauschalabzuges führen, wenn Sie nicht bereits gesetzlich kranken – und rentenversichert sind.</b>			
Werbungskosten/Monat	€	€	€
zusätzliche Kranken- und Pflegeversicherung/Monat	€	€	€
freiwillige Altersvorsorge	€	€	€

### 13. Einkommensveränderung?

Werden sich die Einnahmen der zum Haushalt rechnenden Personen in den nächsten 12 Monaten verringern?

nein                       falls ja, bei wem und ab wann?

Oder um mehr als 25 % erhöhen?

nein                       falls ja, bei wem und ab wann?

Grund für die Veränderung der Einnahmen: z. B. Rentenansprüche, Arbeitslosengeldansprüche

Bei welchen Haushaltsangehörigen tritt diese Veränderung ein?

- 1. ....
- 2. ....
- 3. ....
- 4. ....

### 14. Erklärung

Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie, dass alle Angaben in diesem Antrag, auch zu den Einnahmen und dem Vermögen der angegebenen Haushaltsmitglieder (auch zukünftige), richtig und vollständig sind.

Falsche Angaben können zur Rücknahme des Wohnberechtigungsscheins führen und als Betrug verfolgt werden. Ihre Angaben werden auf der Grundlage des § 8 Abs. 4 SHWoFG zum Zwecke der Bearbeitung des Antrages verarbeitet. Aufgrund Ihrer Angaben werden wir prüfen, ob die gesetzlichen Voraussetzungen für den beantragten Wohnberechtigungsschein vorliegen. Werden Angaben verweigert kann das zur Ablehnung des Antrages führen.

Mir ist bekannt, dass meine Angaben elektronisch gespeichert und verarbeitet werden. Das Informationsblatt zur Datenverarbeitung entsprechend den datenschutzrechtlichen Bestimmungen, insbesondere der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) habe ich zur Kenntnis genommen.

**Bitte achten Sie darauf, dass alle Belege/Nachweise beigefügt sind, da anderenfalls Ihr Antrag leider nicht bearbeitet werden kann.**

Ferner bin ich damit einverstanden, dass, sofern auch eine Wohnungsvermittlung gewünscht wird, die hier aufgeführten Angaben an den/die Vermieter/in und bei Vorliegen einer Behinderung auch an den Behindertenbeauftragten der Stadt Ahrensburg, weitergeleitet werden dürfen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

## Anlagen:

zum Nachweis der Identität

- Kopie Personalausweis/Reisepass

zum Nachweis der Einnahmen

- aktuelle Verdienstbescheinigungen (letzten 12 Monate)  
 Arbeitsvertrag  
 Ausbildungsvertrag  
 Rentenbescheide mit den jeweils letzten Änderungsmitteilungen  
 Aufstellung der Nebeneinkünfte  
 Gewinn- und Verlustrechnung  
 Bescheid über Arbeitslosengeld I  
 Bescheid über Leistungen nach dem SGB II (Bürgergeld)  
 Bescheid über Krankengeld  
 Bescheid der Unterhaltsleistungen  
 Nachweis über die Erfüllung von gesetzlichen Unterhaltsverpflichtungen mit Angaben über Art und Höhe der Leistungen und der empfangsberechtigten Person  
 Kindergeldbescheid  
 Fördermittel aus Stipendien mit Angabe über Art und Höhe sowie über die bezugsberechtigten Personen  
 Leistungen nach dem Bundesausbildungsgesetz oder dem Arbeitsförderungsgesetz

zum Nachweis der Veranlagung zur Einkommenssteuer

- Vorauszahlungsbescheide  
 letzte Einkommenssteuererklärung  
 letzter Einkommenssteuerbescheid  
 Nachweis über die Veränderung der Einnahmen in den letzten 12 Monaten

zum Nachweis des Aufenthalts des Kindes

- Nachweis des alleinigen Sorgerechts  
 Zustimmung zum Umzug vom zweiten sorgeberechtigten Elternteil  
 Erklärung zur Betreuung des Kindes zu gleichen Teilen bei beiden Eltern

zum Nachweis der Schwerbehinderung/des Pflegegrades

- Nachweis Krankenkasse über Pflegegrad  
 Schwerbehindertenausweis

zum Nachweis eines Mehrbedarfs / Freibeträge etc.

- Heiratsurkunde  
 Geburtsurkunde der Kinder  
 Mutterpass  
 freiwillige Krankenversicherungsvertrag/Beitragsrechnung  
 freiwillige Altersvorsorgebescheinigung

zum Nachweis der aktuellen Wohnung

- Mietvertrag

zum Nachweis der neuen Wohnung

- Mietangebot (für Sie persönlich ausgestellt)

**Vermögenserklärung zum Antrag auf einen Wohnberechtigungsschein (WBS)**  
**über erhebliches Vermögen im Sinne des § 21 Nr. 3 WoGG**

**Erhebliches Vermögen liegt vor, wenn die Summe des verwertbaren Vermögens der zu berücksichtigenden Haushaltsmitglieder folgende Beträge übersteigt:**

- 1. 60.000,00 Euro für das erste zu berücksichtigende Haushaltsmitglied und**
- 2. 30.000,00 Euro für jedes weitere zu berücksichtigende Haushaltsmitglied.**

**Vermögen** ist die Gesamtheit der in Geld messbaren Güter aller zu berücksichtigten Haushaltsmitglieder. Einkommen und Vermögen grenzen sich grundsätzlich dadurch voneinander ab, dass Einkommen alles das ist, was jemand in der Bedarfszeit wertmäßig dazu erhält, und Vermögen das, was er im Bewilligungszeitraum bereits hat.

**Zum Vermögen gehören** nur verwertbare Vermögensgegenstände mit ihrem Verkehrswert. Vermögen ist verwertbar, wenn es für den Lebensunterhalt verwendet bzw. sein Geldwert für den Lebensunterhalt, insbesondere durch Verkauf, durch Verbrauch, Übertragung, Beleihung, Vermietung oder Verpachtung nutzbar gemacht werden kann.

Beispielsweise:

1. Geld- und Geldeswerte, z.B. Bargeld (gesetzliche Zahlungsmittel) und Schecks
2. bewegliche Sachen, z.B. Schmuckstücke, Gemälde und Möbel, unangemessen teures Kfz
3. unbewegliche Sachen, z.B. bebaute und unbebaute Grundstücke
4. auf Geld gerichtete Forderungen, z.B. Ansprüche aus Darlehensrückzahlungen
5. sonstige Rechte, z.B. Rechte auf Wechsel, Aktien und andere Gesellschaftsanteile, Rechte auf Wohneigentum, Rechte aus Grundschulden, Nießbrauchrecht, Dienstbarkeiten, Altenteile, auch Urheberrechte, soweit es sich bei der Nutzung um ein in Geld schätzbare Gut handelt

**Ich verfüge über Vermögen im vorgenannten Sinne:**

<b>Art des Vermögens</b>	<b>Wert</b>	<b>Bemerkungen</b>
Geld und Geldeswerte		
bewegliche Sachen		
unbewegliche Sachen		
Forderungen		
sonstige Rechte		
<b>Gesamt</b>		

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

# Datenschutzinformation zum Antrag auf einen Wohnberechtigungsschein

Datenschutzinformation für Antragsteller/innen nach Artikel 13 und für Haushaltsangehörige nach Artikel 14 Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) im Zusammenhang mit der Ausstellung von Wohnberechtigungsscheinen und der Führung des Wohnungskatasters (§§ 8 Abs. 4, 15 Abs. 1 Schleswig-Holsteinisches Wohnraumförderungsgesetz - SHWoFG)

Im Folgenden informieren wir Sie und Ihre Haushaltsangehörigen darüber, welche personenbezogenen Daten mit der Antragstellung auf einen Wohnberechtigungsschein erhoben werden, bei wem sie erhoben werden und was mit diesen Daten gemacht wird. Außerdem setzen wir Sie über Ihre Rechte in Datenschutzfragen in Kenntnis und an wen Sie sich diesbezüglich wenden können.

## 1. Wer ist für die Datenerhebung verantwortlich und an wen kann ich mich oder meine Haushaltsangehörigen wenden?

<b>Verantwortliche Stelle</b> <i>Stadt Ahrensburg Fachdienst Soziale Hilfen Fachdienstleitung Michael Cyrkel Manfred-Samusch-Straße 5 22926 Ahrensburg Tel. 04102-77-257, Fax -260 E-Mail: <a href="mailto:michael.cyrkel@ahrensburg.de">michael.cyrkel@ahrensburg.de</a></i>	<b>Datenschutzbeauftragte</b> <i>Stadt Ahrensburg Fachdienst Zentrale Dienste Datenschutzbeauftragte Cornelia Kositzki Manfred-Samusch-Straße 5 22926 Ahrensburg Tel. 04102-77-211, Fax -232 E-Mail: <a href="mailto:Datenschutz@ahrensburg.de">Datenschutz@ahrensburg.de</a></i>
--	--

## 2. Zu welchem Zweck werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet?

Ihre Daten werden verarbeitet, um Ihre Berechtigung für einen Wohnberechtigungsschein festzustellen. Dazu gehört die Prüfung,

- ob Sie einen begünstigten Haushalt nach § 8 Abs. 4, 5 Schleswig-Holsteinisches Wohnraumförderungsgesetz (SHWoFG) bilden.
- ob die Einkommensgrenzen für den angegebenen Haushalt eingehalten werden.
- welche Wohnungsgröße für den angegebenen Haushalt angemessen ist.

Es soll auch sichergestellt werden, dass die vom Land Schleswig-Holstein geförderten Wohnungen nur an Berechtigte vermietet werden. Hierfür kann es ggf. erforderlich werden, Daten an Dritte weiterzuleiten (s. Ziffer 7).

## 3. Auf welchen Rechtsgrundlagen beruht die Verarbeitung der Daten?

Die Daten werden auf der Grundlage von Art. 6 Absatz 1 Satz 1 Buchstabe c

und e DSGVO<sup>1</sup> i.V.m. § 8 Absatz 4 und Absatz 6 SHWoFG und § 3 Absatz 1 Landesdatenschutzgesetz (LDSG)<sup>2</sup> verarbeitet. Die auf Antrag erfolgende Prüfung der Wohnberechtigung stellt eine öffentliche Aufgabe dar, deren Erfüllung uns als zuständiger Behörde übertragen wurde. Die Verarbeitung der Daten dient insoweit der Erfüllung unserer rechtlichen Verpflichtungen.

Soweit besondere Kategorien von Daten, z.B. Gesundheitsdaten (Schwangerschaft, Vorliegen einer Schwerbehinderung) verarbeitet werden, erfolgt die Datenverarbeitung auf Grundlage von Art. 9 Absatz 2 Buchstabe b DSGVO i.V.m. § 8 Abs. 5 SHWoFG und § 6 SHWoFG-DVO<sup>3</sup>(Prüfung Vorliegen eines Haushalts nach SHWoFG und von Abzugs- und Freibeträgen bei der Einkommensermittlung) sowie § 12 Abs. 1 Nr. 1 LDSG.

Der Begriff der Verarbeitung umfasst dabei nach Art. 4 Nr. 2 DSGVO jeglichen Umgang mit personenbezogenen Daten, d.h. auch ihre Erhebung und Nutzung.

*(optional, im Fall, dass die Kommune Einwilligungen einfordert)*

Soweit Sie uns eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für bestimmte Zwecke (z.B. Informationen über Wohnungsangebote) erteilt haben, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung auf Basis Ihrer Einwilligung gegeben. Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden. Bitte beachten Sie, dass der Widerruf erst für die Zukunft wirkt. Verarbeitungen, die vor dem Widerruf erfolgt sind, sind davon nicht betroffen.

#### **4. Welche personenbezogenen Daten werden verarbeitet?**

Es werden nur die Daten zum Antragsteller/zur Antragstellerin und den Haushaltsangehörigen verarbeitet, die für die Prüfung des Antrags erforderlich sind. Dazu gehören insbesondere

- Name, Vorname, Geburtsname, Geburtstag, Anschrift, Familienstand, Geschlecht, Staatsangehörigkeit, Aufenthaltsstatus des Antragstellers/der Antragstellerin und der Haushaltsangehörigen,
- Verhältnis/Verwandtschaftsverhältnis der Haushaltsangehörigen zum Antragsteller/ zur Antragstellerin
- Einkommens- und Vermögensverhältnisse, Einkommensveränderungen bei Antragsteller/in und Haushaltsangehörigen
- Angaben zur Berücksichtigung von Frei- und Abzugsbeträgen zur Berechnung der Einkommensgrenze
- Angaben bei einem zusätzlichen Raumbedarf (z.B. Vorliegen einer Schwangerschaft, alleinerziehend, Schwerbehinderung)

---

<sup>1</sup> Verordnung (EU) 2016/679 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 27. April 2016 zum Schutz natürlicher Personen bei der Verarbeitung personenbezogener Daten, zum freien Datenverkehr und zur Aufhebung der Richtlinie 95/46/EG“ (Abl. EU L 119 vom 4.5.2016, S. 1)

<sup>2</sup> Schleswig-Holsteinisches Gesetz zum Schutz personenbezogener Daten (Landesdatenschutzgesetz - LDSG) vom 2. Mai 2018 (GVObI. S. 162)

<sup>3</sup> Landesverordnung zur Durchführung des Schleswig-Holsteinischen Wohnraumförderungsgesetzes (SHWoFG-DVO) vom 13. Juni 2009 (GVObI. 2009, 344)

**5. Wie werden diese Daten verarbeitet?**

*(Hier die entsprechende Software für die Speicherung und weitere Verarbeitung zur Berechnung der Einkommensgrenze benennen.)* ... Dabei kommen technische und organisatorische Sicherheitsmaßnahmen zum Einsatz, um Ihre personenbezogenen Daten gegen unbeabsichtigte oder unrechtmäßige Vernichtung, Verlust oder Veränderung sowie gegen unbefugte Offenlegung oder unbefugten Zugang zu schützen.

**6. Sind Sie oder Ihre Haushaltsangehörigen verpflichtet, die Daten anzugeben?**

Die Stellung eines Antrages beruht auf Ihrer eigenen Entscheidung. Die Bearbeitung Ihres Antrages hängt allerdings davon ab, dass Sie die notwendigen Daten zur Verfügung stellen. Ihre Wohnberechtigung kann nicht umfassend geprüft werden, wenn Sie oder Ihre Haushaltsangehörigen die erforderlichen Angaben nicht oder nicht vollständig leisten. Fehlende oder unrichtige Informationen können zur Ablehnung des Antrags oder zu Einschränkungen für den Wohnberechtigungsschein führen.

**7. An welche Empfänger/ -innen dürfen Ihre personenbezogenen Daten und die Ihrer Haushaltsangehörigen weitergeleitet werden?**

Empfänger der Daten können neben der antragsbearbeitenden Stelle auch Arbeitgeber/-innen und Finanzbehörden sein, wenn Zweifel an der Richtigkeit der Angaben bestehen und eine Überprüfung der Nachweise deshalb erforderlich ist (§ 15 Absatz 5 SHWoFG). Vor einem Auskunftsersuchen an den Arbeitgeber erhalten Sie grundsätzlich noch einmal Gelegenheit zur Stellungnahme.

Weiterhin leitet im Zuge der Vermietung einer geförderten Wohnung Ihr Vermieter oder Ihre Vermieterin Daten aus dem Wohnberechtigungsschein an die kommunale Stelle weiter, die nach § 15 Abs. 1 SHWoFG ein Wohnungskataster über die geförderten und vermieteten Wohnungen führt. Das Wohnungskataster dient der Überprüfung der ordnungsgemäßen Belegung und Nutzung geförderter Wohnungen durch die örtlich zuständige Gemeinde. Im kommunalen Wohnungskataster werden der Name des jeweiligen Mieters, die Zahl der Haushaltsangehörigen, das Datum des Einzugs und des Wohnberechtigungsscheins sowie wohnungsbezogene Daten erfasst. Wegen der besonderen Berücksichtigung von Schwerbehinderten, Alleinerziehenden und Personen über 60 Jahren bei der Ausstellung von Wohnberechtigungsscheinen kann ggf. darüber hinaus auch das Vorliegen dieser Kriterien im Wohnungskataster mit aufgenommen werden. Zur Überprüfung der ordnungsgemäßen Belegung ist auch eine Offenlegung der Mieterdaten gegenüber der Investitionsbank Schleswig-Holstein sowie den Fachaufsichtsbehörden zulässig.

*(Anmerkung: ggf. weitere Empfänger innerhalb der Behörde, ggf. Auftragsverarbeiter oder weitere Dritte ergänzen. Diese Angaben sind nur dann*

*erforderlich, wenn auch Personen außerhalb der erhebenden Organisationseinheit die personenbezogenen Daten erhalten sollen. Es sollte dann auch eine Erläuterung erfolgen, warum diese Daten den anderen Empfängern weitergegeben werden.)*

#### **8. Wie lange werden Ihre personenbezogenen Daten und die Ihrer Haushaltsangehörigen gespeichert?**

Die von Ihnen und Ihren Haushaltsangehörigen erhobenen Daten werden spätestens mit Ablauf des zweiten auf die Ausstellung des Wohnberechtigungsscheines folgenden Kalenderjahres gelöscht, sofern Ihrem Antrag stattgegeben wurde (Ziff. 3.2.3 Absatz 5 VB-SHWoFG). Wird eine geförderte Wohnung an Sie vermietet, bleiben Ihre Daten darüber hinaus gespeichert, soweit dieses zur Führung des Wohnungskatasters nach § 15 Absatz 1 SHWoFG erforderlich ist (s.o.), d.h. während der Dauer Ihres Mietverhältnisses bei gleichzeitiger Sozialbindung der Wohnung. Bei Auszug aus der Wohnung werden Ihre Daten und die Ihrer Haushaltsangehörigen in der Regel unverzüglich gelöscht. Wird Ihr Antrag auf Ausstellung eines Wohnberechtigungsscheines dagegen abgelehnt, sind grundsätzlich sechs Monate nach Bestandskraft der Entscheidung die Daten zu löschen und die Unterlagen zu vernichten oder zurückzugeben.

#### **9. Welche Informationspflichten ergeben sich für den Fall einer späteren Zweckänderung?**

Beabsichtigt die Behörde, die personenbezogenen Daten für einen anderen Zweck zu verwenden als im ursprünglichen Erhebungsbogen angegeben, werden Sie vor der Weiterverarbeitung informiert. Generell liegt allerdings keine Zweckänderung vor, wenn Daten für die in § 3 LDSG angegebenen Zwecke der Aufsicht und Kontrolle, Rechnungsprüfung, Prüfung oder Wartung automatisierter Verfahren der Datenverarbeitung und zur Gewährleistung der Netz- und Informationssicherheit verwendet werden. Dies gilt auch für die Verarbeitung personenbezogener Daten zu Aus- und Fortbildungszwecken, soweit nicht schutzwürdige Interessen der betroffenen Person entgegenstehen. Diese Zwecke werden bei einer Verarbeitung personenbezogener Daten durch öffentliche Stellen aufgrund ihrer Funktion und organisatorischen Einbindung neben dem jeweiligen aufgabenbezogenen Hauptzweck regelmäßig mitverfolgt und müssen nicht angegeben werden.

#### **10. Welche Rechte haben Sie und Ihre Haushaltsangehörigen?**

##### **Allgemeine Hinweise zu diesen Rechten:**

Sollten Sie oder Ihre Haushaltsangehörigen von Ihren Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind. In einigen Fällen kann oder darf Ihrem Anliegen nicht entsprochen werden. Sofern Ihrem Anliegen nicht entsprochen werden kann, wird Ihnen der Grund für die Ablehnung mitgeteilt. Nach der Datenschutzgrundverordnung stehen Ihnen insbesondere folgende Rechte zu:

**a) Recht auf Auskunft (Art. 15 DSGVO) und Berichtigung (Art. 16 DSGVO)**

Sie und Ihre Haushaltsangehörigen können Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten verlangen. Sollten Ihre Angaben nicht (mehr) zutreffend sein, können Sie eine Berichtigung verlangen. Sollten Ihre Daten unvollständig sein, können Sie eine Vervollständigung verlangen. Wenn wir Ihre Angaben an Dritte weitergegeben haben, informieren wir diese Dritte über Ihre Rechte, sofern dies gesetzlich vorgeschrieben ist.

**b) Recht auf Löschung Ihrer personenbezogener Daten und die Ihrer Haushaltsangehörigen (Art. 17 DSGVO)**

Sie können die unverzügliche Löschung Ihrer personenbezogenen Daten verlangen, wenn

- Ihre personenbezogenen Daten für die Zwecke, für die sie erhoben wurden, nicht mehr benötigt werden
- Sie Ihre Einwilligung widerrufen haben und es an einer anderweitigen Rechtsgrundlage für die Verarbeitung fehlt
- Sie der Verarbeitung widersprechen und es keine vorrangigen berechtigten Gründe für eine Verarbeitung gibt
- Ihre personenbezogenen Daten unrechtmäßig verarbeitet wurden
- Ihre personenbezogenen Daten gelöscht werden müssen, um gesetzlichen Anforderungen zu entsprechen.

Beim Auskunftsrecht und beim Löschungsrecht gelten ggf. Einschränkungen nach dem Schleswig-Holsteinischen Landesdatenschutzgesetz (LDSG-SH).

**c) Recht auf Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten und die Ihrer Haushaltsangehörigen (Art. 18 DSGVO)**

Sie haben das Recht, eine Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, wenn

- die Richtigkeit Ihrer personenbezogenen Daten von Ihnen bestritten wird und zwar für eine Dauer, die es uns ermöglicht, die Richtigkeit der personenbezogenen Daten zu überprüfen
- die Verarbeitung nicht rechtmäßig erfolgt und Sie statt der Löschung eine Einschränkung der Nutzung verlangen
- wir Ihre Daten nicht länger für die Zwecke der Verarbeitung benötigen, Sie diese jedoch zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung gegen Rechtsansprüche benötigen
- Sie Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer Daten eingelegt haben, solange noch nicht feststeht, ob unsere berechtigten Gründe gegenüber Ihren überwiegen.

**11. Widerspruchsrecht (Art. 21. DSGVO)**

**Sie und Ihre Haushaltsangehörigen haben das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die**

**Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten, die aufgrund von Art. 6 Abs. 1 e DSGVO (Datenverarbeitung im öffentlichen Interesse) Widerspruch einzulegen.**

**Legen Sie Widerspruch ein, werden wir Ihre personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten, es sei denn, wir können zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen.**

*(Hier entweder auf Ziffer 1 „Verantwortliche Stelle“ verweisen oder ggf. konkret die entsprechende Adresse einfügen).*

## **12. Widerrufsrecht bei Einwilligung**

Wenn Sie oder Ihre Haushaltsangehörigen in die Verarbeitung Ihrer Daten durch (*Name der öffentlichen Stelle*) über mit einer entsprechenden Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt.

*(Falls Einwilligungen gefordert werden, s. z.B. im Zusammenhang mit einer Wohnungsvermittlung s. Ziffer 3)*

## **13. Recht auf Beschwerde (Art. 77 DSGVO i.V.m. § 36 LDSG-SH)**

Sollten Sie oder Ihre Haushaltsangehörigen der Ansicht sein, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten gegen die DSGVO verstößt, sind Sie berechtigt, beim Datenschutzbeauftragten der Behörde (s. Ziffer 1.) sowie bei der zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde Beschwerde einzureichen.

Datenschutzaufsichtsbehörde des Landes Schleswig-Holstein  
ist die Landesbeauftragte für Datenschutz

### **Marit Hansen**

Unabhängiges Landeszentrum für Datenschutz Schleswig-Holstein  
Holstenstraße 98, 24103 Kiel

E-Mail: [mail@datenschutzzentrum.de](mailto:mail@datenschutzzentrum.de)