

**Anlage 2:** Richtzahlentabelle zur Ermittlung des Stellplatzbedarfs für notwendige Stellplätze und Fahrradabstellplätze

Nr.	Nutzungsart	Zahl der Stellplätze für Pkw	Zahl der Stellplätze für Fahrräder
<b>1</b>	<b>Wohngebäude und Wohnheime</b>		
1.1	Wohngebäude bzw. Wohnungen in gemischt genutzten Gebäuden	1 je WE bis 75 qm Wohnfläche <sup>1)</sup> 0,7 je WE für gef. Wohnungsbau <sup>2)</sup>	2 je WE (*)
		1,3 je WE bis 120 qm Wohnfläche <sup>1)</sup> 0,7 je WE für gef. Wohnungsbau <sup>2)</sup>	3 je WE (*)
		2 je WE ab 120 qm Wohnfläche <sup>1)</sup> 0,7 je WE für gef. Wohnungsbau <sup>2)</sup>	4 je WE (*)
1.2	Schwestern-, Pflegerwohnheime, Arbeitnehmer*innenwohnheime	1 je 4 Plätze	1 je 1 Platz
1.3	Seniorenheime	1 je 6 - 12 Plätze, hiervon 30 v.H. für Behinderte (mind. 1)	1 je 7 Plätze
<b>2</b>	<b>Gebäude mit Büro, Verwaltungs- und Praxisräumen</b>		
2.1	Büro- und Verwaltungsgebäude allgemein	1 je 45 qm Nutzfläche, davon 20% Besucheranteil	1 je 30 qm Nutzfläche, davon 20% Besucheranteil
2.2	Räume mit erheblichem Besucher*innenverkehr (Schalter- /Abfertigungsräume, Beratungsräume, Arztpraxen)	1 je 35 qm Nutzfläche, davon 75 % Besucheranteil	1 je 30 qm Nutzfläche, davon 75% Besucheranteil
<b>3.</b>	<b>Verkaufsstätten</b>		
3.1	Läden, Geschäftshäuser	1 je 35 qm Verkaufsfläche (mind. 2) davon 75 % Besucheranteil	1 je 60 qm Verkaufsfläche (mind. 2) (*)
3.2	Geschäftshäuser mit geringem Besucher*innenverkehr	1 je 50 qm Verkaufsfläche davon 75 % Besucheranteil	1 je 100 qm Verkaufsfläche
3.3	Großflächige Einzelhandelsbetriebe/ Verbrauchermärkte	1 je 15 qm Verkaufsfläche davon 90 % Besucheranteil	1 je 100 qm Verkaufsfläche (*)
<b>4.</b>	<b>Freizeit-/Sportstätten, Versammlungsstätten</b>		
4.1	Kirchen und andere Räume, die der Religionsausübung dienen	1 je 25 Plätze, davon 90% Besucheranteil	1 je 15 Plätze
4.2	Reitanlagen	1 je 3 Pferdeeinstellplätze	1 je 2 Pferdeeinstellplätze
4.3	Fitnesscenter	1 je 20 qm Sportfläche	1 je 20 qm Sportfläche
4.4	Tennisanlagen	4 je Spielfeld	4 je Spielfeld
4.5	Hallenbäder	1 je 7 Kleiderablagen, davon 90% Besucheranteil	1 je 4 Kleiderablagen (*)
4.6	Freibäder	1 je 250m <sup>2</sup> Grundstücksfläche	1 je 70m <sup>2</sup> Grundstücksfläche (*)

4.7	Sporthallen	1 je 50m <sup>2</sup> Hallenfläche; zusätzlich 1 je 12 Zuschauer*innen	1 je 15m <sup>2</sup> Hallenfläche, zusätzlich 1 je 12 Zuschauer*innen
4.8	Sportplätze und Sportstadien	1 je 250m <sup>2</sup> Sportplatzfläche; zusätzlich 1 je 12 Zuschauer*innen	1 je 250m <sup>2</sup> zusätzlich 1 je 20 Zuschauer*innen
<b>5.</b>	<b>Gaststätten, Beherbergungsbetriebe</b>		
5.1	Gaststätten von örtlicher Bedeutung	1 je 10 Sitzplätze	1 je 4 Sitzplätze
5.2	Gaststätten von überörtlicher Bedeutung, Diskotheken	1 je 6 Sitzplätze	1 je 8 Sitzplätze
5.3	Hotels, Pensionen und andere Beherbergungsbetriebe	1 je 1 Zimmer	1 je 5 -15 Zimmer
<b>6.</b>	<b>Gewerbliche Anlagen</b>		
6.1	Handwerks- und Industriebetriebe	1 je 60 qm Nutzfläche oder 1 je 2 Beschäftigte	1 je 50 qm Nutzfläche oder 1 je 3 Beschäftigte
6.2	Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- und Verkaufsplätze	1 je 90 qm Nutzfläche oder 1 je 2 Beschäftigte	1 je 8 Beschäftigte
6.3	Kraftfahrzeugwerkstätten	6 je Wartungs- oder Reparaturstand	1 je 6 Wartungs- oder Reparaturstände
6.4	Tankstellen mit Kundendienstplätzen	6 je Kundendienstplatz	1
6.5	Automatische Kraftfahrzeugwaschstraßen	5 je Waschanlage	1
6.6	Kraftfahrzeugwaschplätze zur Selbstbedienung	3 je Waschplatz	1
<b>7.</b>	<b>Krankenhäuser, Bildungseinrichtungen</b>		
7.1	Krankenanstalt, Sanatorium	1 je 4 Betten, davon 60 v.H. für Besucher*innen	1 je 20 Betten
7.2	Kindergärten	1 je 25 Kinder; mind. 2	1 je 10 Kinder (*)
7.3	Grundschulen	1 je 30 Schüler*Innen	1 je 2,5 Schüler*innen
7.4	Sonstiges Schulen, VHS	1 je 25 Schüler*Innen	1 je 2 Schüler*innen
<b>8.</b>	<b>Verschiedenes</b>		
8.1	Kleingartenanlagen	1 je 3 Kleingärten	1 je 2 Kleingärten (*)
8.2	Sonnenstudios	1 je 4 Sonnenbänke	1 je 4 Sonnenbänke
8.3	Friedhöfe	1 je 2000m <sup>2</sup> Grundstücksfläche jedoch mind. 10	1 je 750m <sup>2</sup> Grundstücksfläche

(\*) Einer von 10 Fahrradabstellplätzen sind als Lastenradstellplatz herzustellen–siehe § 5 Abs.4

1) Wohnfläche berechnet sich nach der Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - WoFIV)

2) geförderter Wohnungsbau (soziale Wohnraumförderung des Landes Schleswig-Holstein)